

Jena, den 04.04.2024

Kleine Anfrage zur Mietentwicklung der kommunalen Wohnungen

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

Wohnen in Jena ist für viele eine teure Angelegenheit, vor allem für Familien. Sowohl die Kauf- als auch die Mietpreise der Stadt sind stark gestiegen. Mit 14.400 Wohneinheiten ist das kommunale Unternehmen Jenawohnen ein wesentlicher Akteur auf dem Jenaer Wohnungsmarkt. Mit dem Antrag „Gerechte Mieten in kommunalen Wohnungen“ hat die CDU Fraktion 2018 eine Beschränkung der Mietsteigerungen der Wohnungen mit dem Ziel einer Entlastung der Bevölkerung beantragt. Dieser Beschluss wurde mit dem Sammelbeschluss „Wohnungspolitische Grundsätze“ verabschiedet. Deshalb möchte ich fragen.

- 1.) Wie waren die jährlichen Mietentwicklungen der Bestandsmieten in Prozent und Euro pro m² bei Jenawohnen seit 2018?
- 2.) Lässt sich der Einfluss der Mietentwicklung bei Jenawohnen auf den Mietspiegel bewerten?
- 3.) Wurden Wohnungstausche vermittelt und wenn ja, wieviele?

Ich möchte mich vorab für die Beantwortung bedanken.

Mit freundlichen Grüßen,

Bastian Stein

Postanschrift

CDU Fraktion Jena
Fraktionengeschäftsstelle
Saalbahnhofstraße 10
07743 Jena

Telefon: 0 36 41 / 44 07 70
Telefax: 0 36 41 / 44 07 77
Mobil: 0 1 75 / 48 44 166
E-Mail: fraktion@cdu-jena.de
Internet: www.cdu-jena.de



Abbildung 1: Unter Mauaer Weg